8.- RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN		EUROS	%
01	REHABILITACION CASA		28,354.72	9.17
-01.01	-DEMOLICIONES	636.50		
-01.02	-MOVIMIENTOS DE TIERRAS	141.10		
-01.03	-CIMENTACIONES	4,352.97		
-01.04	-ESTRUCTURA	496.82		
-01.05	-FACHADA	2,618.45		
-01.06	-CUBIERTA	2,184.61		
-01.07	-ALBAÑILERIA Y CERRAMIENTOS	1,735.27		
-01.08	-CARPINTERIA INTERIOR	960.10		
-01.09	-CARPINTERIA EXTERIOR	9,870.77		
-01.10	-INSTALACIONES ELECTRICIDAD	2,520.93		
-01.11	-INSTALACIONES FONTANERIA	693.40		
-01.12	-INSTALACIONES SANEAMIENTO	1,740.24		
-01.13	-INSTALACIONES PCI	25.25		
-01.14	-ACABADOS	378.31		
02	NAVE		278,995.41	90.24
-02.01	-DEMOLICIONES	1,138.32		
-02.02	-MOVIMIENTOS DE TIERRAS	21,984.85		
-02.03	-CIMENTACIONES	33,142.52		
-02.04	-ESTRUCTURA	39,881.86		
-02.05	-FACHADA	48,558.11		
-02.06	-CUBIERTA	22,902.32		
-02.07	-ALBAÑILERIA Y CERRAMIENTOS	46,104.77		
-02.08	-CARPINTERIA INTERIOR	9,427.94		
-02.09	-CARPINTERIA EXTERIOR	9,275.36		
-02.10	-INSTALACIONES ELECTRICIDAD	14,086.76		
-02.11	-ILUMINACIÓN	5,159.24		
-02.12	-INSTALACIONES TELECOMUNICACIONES	2,902.49		
-02.13	-INSTALACIONES FONTANERIA	9,971.33		
-02.14	-INSTALACIONES SANEAMIENTO	10,350.62		
-02.15	-INSTALACIONES PCI	195.95		
-02.16	-ACABADOS	3,912.97		
03	GESTION DE RESIDUOS		911.77	0.29
04	SEGURIDAD Y SALUD		901.92	0.29
		TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	**309,163.82**	
	13.00 % Gastos generales	40,191.30		
	6.00 % Beneficio industrial	18,549.83		
		SUMA DE G.G. y B.I.	58,741.13	
	21.00 % I.V.A.		77,260.04	
		TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	**445,164.99**	
		TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	**445,164.99**	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CIENTO SESENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Para la realización del control de calidad de la obra durante su ejecución, se redactó un Plan de Control incorporado al proyecto general de arquitectura, se calcula sobre un máximo del 1.50% del Presupuesto de Ejecución Material de dicho presupuesto el cual se considera incluido dentro de los Gastos Generales de la Empresa calculados para la realización del Presupuesto de Contrata General de la obra

Culleredo. Xullo 2026

Asinado Dr. Arquitecto
Santiago Muñiz Gómez

Digital signed by: Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia
Date: 2026.09.08 10:29:29 +02'00'
Reason: Tramitado conforme ao certificado anexo
Location: Santiago de Compostela

CVE: AD6E02D3E467
La validez de este documento se puede comprobar en la zona de verificación de la web del COAG www.coag.es/cve
Fecha: 08.09.2026

visado 26010599 08.09.2026 10:29:29
conforme ao certificado anexo

Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia
COAG